

**Dienstvertrag
Über die Erstellung einer Nebenkostenabrechnung**

Zwischen dem / den Eigentümer(n) des Objektes

_____ (, Auftraggeber)

und der Firma Tamm GmbH & Co. KG (Auftragnehmer)

wird folgender Vertrag geschlossen:

Der Auftraggeber beauftragt den Auftragnehmer mit der Erstellung der Abrechnung über die Vorauszahlungen von Betriebskosten. Der Preis für die Erstellung vorgenannter Abrechnung richtet sich nach der unten angeführten Tabelle, mithin nach Anzahl der abzurechnenden Parteien in Kombination mit der Anzahl anzuwendender Verteilerschlüssel.

| | < 4 Verteilerschlüssel | > 4 Verteilerschlüssel |
|---------------|------------------------|------------------------|
| < 5 Parteien | 99,95 € | 110,00 € |
| < 8 Parteien | 120,00 € | 160,00 € |
| < 10 Parteien | 220,00 € | 270,00 € |

Verteilerschlüssel sind bspw.: Wohnfläche, Personenzahl, Wohneinheit oder Verbrauch.

Für die erstmalige Einrichtung der Stammdaten wird eine einmalige Erfassungspauschale von 50,00 € erhoben.

Mit der Übergabe der Abrechnungsunterlagen kommt der Vertrag gemäß unseren AGB´s zu Stande. Die Abrechnung erfolgt ausschließlich aufgrund von eingereichten Belegen sowie den Angaben des Auftraggebers. Der Auftragnehmer hat diese Informationen nicht geprüft und kann deshalb für deren Richtigkeit keine Haftung übernehmen.

Eigentümer

Verwalter

.....

.....

Datum / Unterschrift

Datum / Unterschrift